



# Järjestyssäännöt ja vastuut

## 1. SAAPUMINEN

---

Huvila on käytettävissä klo 16:sta eteenpäin. Huvilan avain on koodilukollisessa lokerossa etuoven oikealla puolella. Koodilukon numeroyhdistelmä lähetetään sähköpostilla.

Jos tullessasi huomaat, että irtaimistosta puuttuu jotain, tai että joku laite on epäkunnossa, ole hyvä ja tee siitä ilmoitus välittömästi, tai viimeistään tunnin kuluessa talonmiehelle numeroon +358 50 324-4064 (WhatsApp) tai sähköpostilla osoitteeseen [onnivillage@gmail.com](mailto:onnivillage@gmail.com).

Jotta välttyttäisiin lukitun oven taakse jäämiseltä, suosittelemme säilyttämään ulko-oven avaimen lokerossa rakennuksen ulkopuolella. Oven avauksesta joudumme veloittamaan 15 euroa.

## 2. HUVILAN LUOVUTUS

---

Talonmies ja vieraat ovat velvollisia luovuttamaan huvilan lähtöpäivänä viimeistään klo 12:een mennessä.

Myöhäisempi ajankohta huvilan luovuttamiselle onnistuu vain lisämaksua vastaan ja vain siinä tapauksessa että huvilaa ei ole varattu. Lisäajan varaamiseksi ottakaa yhteys talonmieheen +358 50 324-4064 (WhatsApp) tai sähköpostilla [onnivillage@gmail.com](mailto:onnivillage@gmail.com).

Luovuttaessasi huvilan, jätä avain koodilukolliseen lokeroon, josta se otettiin saavuttaessa. Jos avain hukkuu joudumme veloittamaan siitä 40 euroa.

Luovutettaessa huvilan tulee olla samanlaisessa kunnossa kun saavuttaessa, irtaimiston tulee olla omalla paikallaan ja huvilan siisti seuraavia asukkaita varten.

## 3. YÖPYJIEN/ASUKKAIDEN MÄÄRÄ

---

Asukkaiden maksimimäärä sovitaan mökkiä vuokrattaessa.

#### 4. VAHINGON SATTUESSA

---

Jos majoittumisen aikana vuokralainen on rikkonut huvilaa tai irtaimistoa, vuokralaisen on ilmoitettava siitä tunnin kuluessa talonmiehelle +358 50 324-4064 (WhatsApp), sekä kirjallisesti sähköpostilla osoitteeseen [onnivillage@gmail.com](mailto:onnivillage@gmail.com).

Jos vahinko on sattunut normaalin kulumisen seurauksena tai ilman vuokralaisen syytä, vuokralainen vapautuu korvausvastuusta.

#### 5. JÄRJESTYKSEN YLLÄPITÄMINEN JA KÄYTTÄYTYMISSÄÄNNÖT

---

Talonmies ja vieraat ylläpitävät itse huvilan järjestystä koko vierailun ajan.

##### - Astiat

Astianpesukoneessa käytetään tabletteja, joita löytyy pesualtaan alta. Jos astianpesukone ei aloita pesemistä ja antaa äänisignaalin, on avattava keittiön hanassa oleva venttiili. Käänä vastapäivään.

Nestemäinen astianpesuaine on tarkoitettu ainoastaan astioiden käsinpesuun. Laitathan likaiset astiat suoraan astianpesukoneeseen. Älä säilytä niitä kaapissa.

##### - Keittiövälineet

Jos ruuan laitton yhteydessä liesi, uuni tai mikro likaantuu, puhdista se heti. Tätä tarkoitusta varten on puhdistusaine sisääntulon vieressä olevassa kaapissa.

Jos astioita menee rikki, informoikaa siitä talonmiestä.

##### - Ruokatarvikkeet

Älä jätä pilaantuvia ruokatarvikkeita pöydille tai kaappeihin, näin vältetään ikäviltä hajuilta ja huvila pysyy viihtyisenä. Älä jätä omia ruokatarvikkeita huvilaan luovuttaessasi mökin.

##### - Roskat

Ole hyvä ja vie roskat lähimpään keräyspisteeseen. Keräyspisteiden osoitteet löytyvät keittiön ohjeista.

##### - Vuodevaatteet

Voitte käyttää omia vuodevaatteita ja pyyhkeitä tai vuokrata ne meiltä.

Ilmoita etukäteen tarvittavien vuodevaatteiden ja pyyhkeiden määrä. +358 50 324-4064 (WhatsApp) tai sähköpostilla [onnivillage@gmail.com](mailto:onnivillage@gmail.com).

Luovuttaessasi huvilan jätä vuodevaatteet ja pyyhkeet sängyille. Älä siivoa niitä kaappiin tai jätä lattialle.

##### - Ylimääräisen siivouksen tilaus

Ylimääräisen siivouksen voi tilata talonmieheltä. Siivouksen hinta on 90 euroa.

### - Käyttötavarat

Vuokraaja ja vieraat saavat käyttötavarat käyttöönsä koko asumisensa ajan. Käyttötavaroihin sisältyy: Wc -paperi ja paperiset pyyhkeet, roskapussit, astianpesuaineet, pyykinpesuaineet, pefletit, siivousaineet. Jos käyttötavarat loppuvat ota yhteys talonmieheen.

## 6. MÖKKIKYLÄN ALUEELLA OLEVAN TARPEISTON KÄYTTÄMINEN

---

### - Polttopuut kamiinaan

Polttopuita voi hakea itse lisää. Ne sijaitsevat rantasaunan lähellä tai keskellä kylää katoksessa. Ole varovainen, jos käytät kirvestä.

Vuokraaja ja vieraat kantavat itse vastuun omasta turvallisuudestaan käyttäessään kamiinaa, grilliä, avotulta ja kirvestä.

### - Grilli

Huvilan terassin vieressä on grilli, joka on tarkoitettu ruuan valmistukseen ulkona. Grillissä voi käyttää vain puuhiiltä ja ruuan laittoon hyväksyttyä sytytysnestettä. Jos hiilet tai sytytysneste loppuu, ota yhteyttä talonmieheen.

Paloturvallisuuden ja siisteyden takia älä käytä grilliä terassilla.

### - Tulentekopaikka ja kalan savustaminen

Leikkipaikan vastapäätä, metsä -alueella on tulentekopaikka, jossa voi valmistaa ruokaa avotulella. Paikalla voi myös käyttää savustuslaatikkoa.

### - Rantasauna

Rantasauna on käytettävissä erillisestä maksusta: 50 euroa 3 tunnin saunominen. Saunan tilaamiseksi ottakaa etukäteen yhteyttä talonmieheen +358 50 324-4064 (WhatsApp) tai sähköpostilla [onnivillage@gmail.com](mailto:onnivillage@gmail.com).

### - Uimaranta

Uimaranta on kaikkien vuokraajien ja vieraiden käytössä. Rannalla ei saa: Polttaa tupakkaa, tehdä nuotiota, ajaa autolla, eikä laskea omia veneitä vesille.

### - Veneet

Avovesien aikana vuokraajat ja vieraat voivat käyttää laituria ja soutuveneitä. Rantasaunalla on kaksi venettä ja uimarannalla neljä. Vene kantaa 4 henkilöä. Jokaisessa mökissä on pelastusliivit. Käytä niitä aina, kun olet vesillä. Jos pelastusliivit ovat väärää kokoa, ottakaa yhteys talonmieheen.

Oman veneen voi laskea vesille rantasaunan vierestä. Isoille veneille löytyy vesillelaskupaikka 5 km päästä Kyläniemen lossin vierestä.

Kunnioitathan naapureita, etkä mene liian lähelle naapureiden rantaa tai laituria.

Vanhemmat kantavat vastuun lastensa turvallisuudesta myös laiturilla ja veneessä.

#### - Kalastus

Voit kalastaa veneestä tai laiturilta.

Mato-ongintaan ei tarvita kalastuslupaa. Muihin tavoilla kalastettaessa 18-65 -vuotiaat tarvitsevat kalastusluvan.

Luvan voi hankkia R-kioskista tai netistä osoitteesta <https://verkkokauppa.eraluvat.fi/en/fisheries-management-fee/fisheries-management-fee/>

Kalastusvälineet vuokraajat ja vieraat hankkivat itse.

#### - Polkuryörät

Vuokraajat voivat käyttää polkupyöriä ja potkupyöriä, jotka sijaitsevat keskellä kylää katoksessa. Satulan korkeutta voi säätää katoksessa olevalla avaimella. Huolehdiathan siitä, että ainakin lapset käyttävät pyöräilykypärää. Vanhemmat kantavat vastuun lastensa turvallisuudesta pyöräillessä.

#### - Leikkikenttä

Huvilakylän keskellä on leikkikenttä keinuineen, mäkineen, trampoliineineen, ja köysiratoineen. Urheiluvälineet löydät korista lasten liukumäen alta.

Vanhemmat kantavat vastuun lastensa turvallisuudesta leikkikentällä, samoin kuin koko huvilakylän alueella.

## 7. PALOTURVALLISUUS

---

Tupakointi on kielletty kaikkialla sisätiloissa ja terasseilla.

Älä kuivaa vaatteita saunassa, kamiinan yläpuolella äläkä pattereiden päällä. Kynttilöitä saa polttaa vain alustojen päällä. Varo läikyttämästä steariinia pöydille, kamiinan päälle, hyllyille jne.

Huvilan sisällä ja terassilla ei saa käyttää pyroteknisiä välineitä (sädetikkuja, ilotulitteita jne).

Sammutin sijaitsee kaapissa sisäänkäynnin vieressä.

## 8. VASTUU

---

Maksuhetkestä lähtien vuokraaja hyväksyy oheisen järjestyssäännön kokonaisuudessaan ja vastaa itsestään, sekä vieraistaan.

Vuokraaja on oikeutettu perimään korvaukset sääntörikkomusten seurauksina syntyneistä vahingoista täysimääräisinä huvilan vuokraajalta.